



**LA PERLE DE SIDI RAHAL**

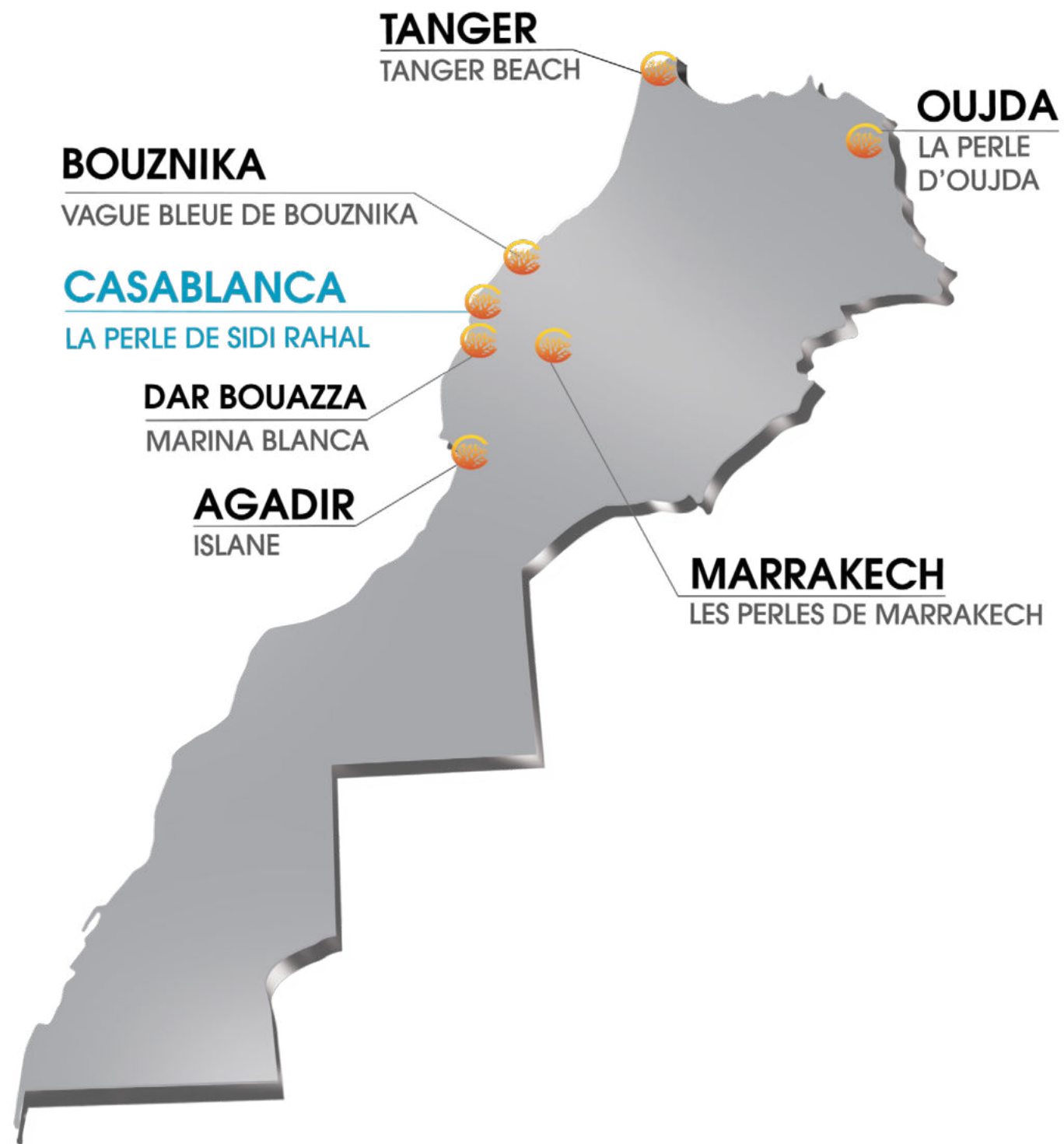


Est la nouvelle Marque du Groupe ADDOHA, leader de l'immobilier au Maroc. Une Marque dédiée au Moyen Standing plus, pour logement principal et secondaire.

L'engagement du Groupe sur une offre de logement de standing intégrée et complète, vient répondre aux attentes d'une gamme de produit spécifique, tout en garantissant des prestations de qualité, des architectures modernes à des prix accessibles.

CORALIA se démarque par une offre d'exception sur les villes les plus attrayantes du Royaume, tant du côté balnéaire, de proximité, que de villégiature: Agadir, Marrakech, Sidi Rahal, Dar Bouazza, Bouznika, Tanger, Cabo Negro et Oujda.

Des produits pensés à toutes les aspirations: appartements de standing de superficies variées et lots de terrain pour villas, le tout dans des résidences fermées et sécurisées, dotées de commodités pratiques et d'équipements de loisirs.



# PRÉSENTATION

## LA PERLE DE SIDI RAHAL



Situé en front de mer, **LA PERLE DE SIDI RAHAL** est un complexe balnéaire doté d'une architecture avant-gardiste, qui en fait un produit unique.

Le projet offre un large choix d'appartements F3 et F4 ainsi que des lots de terrain pour villas de superficies variables.

**LA PERLE DE SIDI RAHAL**, c'est une résidence avec :

- Accès direct à la plage
- Piscines
- Espaces verts
- Parkings sous-sol
- Immeubles avec ascenseurs
- Terrains de sport
- Beach club



# UN LIEU IDÉAL POUR UNE VILLÉGIATURE AGRÉABLE

La Perle de Sidi Rahal bénéficie d'un cadre de vie unique, idéalement conçu pour des vacances de rêve prolongées toute l'année. Il offre à ses résidents des prestations de qualité et plusieurs commodités pour le confort de toute la famille: piscines, plage privée, beach club, terrains de sport.



# DES APPARTEMENTS AMÉNAGÉS AVEC SOIN

Le complexe balnéaire propose un large choix de formules résidentielles :

- Lots de terrains pour villas
- Appartements

Le tout au sein d'une résidence fermée, pensée pour offrir confort, convivialité, sécurité et praticité. Leur architecture, douce et élégante, privilégie la lumière naturelle et l'ouverture sur de grandes surfaces.

# POUR LE BONHEUR DE TOUTE LA FAMILLE

Les prestations intérieures apportent tout le confort et l'agrément d'une résidence contemporaine.

- Des matériaux de qualité aux normes internationales
- Une résidence sécurisée et fermée

Pour le plus grand bonheur des petits et des grands, La Perle de Sidi Rahal offre un grand choix de prestations incluant :

- Aires de jeux pour enfants
- Piscines
- Plage privée
- Chiringuito
- Beach club



# APPARTEMENT DE STANDING TYPE F3



• **SUPERFICIE** : de 79 M<sup>2</sup> À 139 M<sup>2</sup>

• **CONTENANCE** : SALON, RÉCEPTION, 2 CHAMBRES, CUISINE, 2 SDB



# APPARTEMENT DE STANDING TYPE F4



• **SUPERFICIE** : de 91 M<sup>2</sup> À 267 M<sup>2</sup>

• **CONTENANCE** : SALON, RÉCEPTION, 3 CHAMBRES, CUISINE, 2 SDB



# DES ESPACES OUVERTS ET LUMINEUX

Les intérieurs sont conçus avec de beaux volumes, des aménagements soignés, chambres spacieuses, cuisine équipée et salon avec terrasse donnant sur les piscines et jardins, vous permettant de profiter de la douceur du climat local tout au long de l'année.



# PHOTOS RÉELLES DE NOS INTÉRIEURS



# PHOTOS RÉELLES DE NOS INTÉRIEURS





# PHOTOS RÉELLES DE NOS INTÉRIEURS



# DE MAGNIFIQUES LOTS DE TERRAINS POUR VILLAS

Un grand choix d'orientations  
et de superficies allant  
de **156** à **423 m<sup>2</sup>**

**STOCK LIMITÉ**





**05 22 67 10 00**

[www.coraliaimmobilier.com](http://www.coraliaimmobilier.com)

